

Warszawa, dnia 03.12.2008 r.

SBM/1425/2008

**Prezydent m.st. Warszawy**  
**Pani Hanna Gronkiewicz – Waltz**  
**Plac Bankowy 3/5**  
**00-950 Warszawa**

Szanowna Pani!

W kwietniu 2008 r. odbyły się konsultacje społeczne towarzyszące inwestycji drogowej, w skład której wchodzi budowa ul. Czerniakowskiej-BIS oraz ul. Projektowanej Melomanów. Początek trasy przebiegać będzie w rejonie intensywnej zabudowy wielorodzinnej kilku spółdzielni mieszkaniowych. Jedną z nich jest Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Ec Siekierki” będącą blisko tysiącosobową społecznością. W tym samym rejonie funkcjonuje MSM „Energetyka” oraz SM „Wolicka” z wielokrotnie większą liczbą członków. Tak duża ilość mieszkańców skutkuje dużym natężeniem ruchu samochodowego, kierującego się w godzinach szczytu w kierunku centrum miasta. Pragniemy Państwu przedstawić nasze uwagi i zastrzeżenia dotyczące założeń projektowych układu komunikacyjnego w tym konkretnym rejonie tzn. ulic: Nehru, Zwierzynieckiej i Melomanów.

1. Mająca powstać arteria podzieli przedmiotowy teren na dwie części znacznie utrudniając komunikację pomiędzy nimi. Z uwagi na zlokalizowaną na ul. Zwierzynieckiej 10 Szkołę Podstawową, mając na uwadze konieczność zapewnienia bezpieczeństwa uczęszczających do niej dzieci, wnosimy o zaprojektowanie kładki dla pieszych będącej jedynym racjonalnym rozwiązaniem spełniającym ten warunek. Kładka ta powinna znajdować się na wysokości istniejących ulic Melomanów i Zwierzynieckiej.
2. Obrys planowanej dwupasmowej jezdni według przedstawionych planów naniesiony jest na teren naszej nieruchomości – działka nr 32 – od strony północno-wschodniej. Prosimy o wyjaśnienie tej kwestii, która być może jest jedynie efektem niezbyt dokładnego naniesienia na mapy planowanego przebiegu drogi. Informujemy jednak, że nie dopuszczamy takiej możliwości, gdyż wiązałoby się to z pozbawieniem naszych mieszkańców kilkudziesięciu miejsc parkingowych, w takim więc przypadku oś jezdni należy przesunąć odpowiednio w kierunku północnym.
3. Kolejną niedogodnością uwidoczną na planie jest ulica Planowana Melomanów biegnąca wokół naszego osiedla ( budynki Melomanów 2, 2a, 6, 8) a co więcej przebiegająca przez Ogrody Działkowe „Jedność” i „Czerniaków”. Musimy zdawać sobie sprawę, że droga zlokalizowana 11 metrów od budynku Melomanów 2 i 2A będzie bardzo dużym dyskomfortem dla mieszkańców zamieszkałych w w/w budynkach. Uciążliwy hałas i spaliny w wysokiej koncentracji to czynniki stwarzające realne zagrożenia. Stoimy na stanowisku, że współczesna inżynieria ruchu drogowego powinna brać pod uwagę interesy mieszkańców jak również działkowców Ogrodów Działkowych „Jedność” i „Czerniaków” i rozwiązywać je w sposób właściwy dla europejskiego społeczeństwa XXI wieku.

4. Rondo ul. Czerniakowskiej-Bis na wysokości wschodniej granicy naszego osiedla będzie ogromną niedogodnością dla wszystkich okolicznych mieszkańców. Bardzo intensywny w godzinach szczytu ruch samochodów wyjeżdżających na ul. Czerniakowską-BIS i zawracających na tymże skrzyżowaniu w kierunku centrum miasta będzie źródłem korków, a ruszające i hamujące samochody będą emitować hałas i spaliny mogące przewyższać dopuszczalne normy, nie wspominając już o uciążliwościach dla mieszkańców.

W związku z tym prosimy o propozycję innego rozwiązania wyjazdu samochodów z okolicznych osiedli. Naszym zdaniem możliwe jest przesunięcie przedmiotowego skrzyżowania o kilkaset metrów w kierunku wschodnim lub budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z niewielkimi wiaduktami dla lokalnego ruchu samochodów osobowych.

4. Na jednym z przedstawianych podczas konsultacji planów widoczny jest wyjazd z naszego osiedla na ul. Planowana Melomanów od strony granicy wschodniej w miejscu gdzie obecnie zlokalizowany jest śmietnik. Stanowczo protestujemy przeciwko stworzeniu takiego wyjazdu. Ta część osiedla skomunikowana jest z zewnętrznym układem drogowym jedynie przez wąską alejkę pomiędzy budynkami Melomanów 6 i 8, więc na wewnątrzosiedlową uliczkę wprowadzony zostałby intensywny ruch samochodowy, stwarzający zagrożenie i niedogodności dla mieszkańców. Uliczka ta, projektowana i wykonana jako wewnątrzosiedlowa nie może przejąć normalnego ruchu samochodowego.

Nadmieniamy również, że mieszkańcy naszego osiedla i właściciele Ogrodów Działkowych „Jedność” i „Czerniaków” w związku z przedstawionymi planami tej wielkiej inwestycji, oddziaływającej znacząco na ludzi i środowisko protestują przeciwko przyjętym rozwiązaniom projektowym. Wyrazem tego protestu jest akcja zbierania podpisów osób domagających się innych rozwiązań technicznych, która trwa do dnia dzisiejszego.

Pragniemy Państwu zasygnalizować, że w dniu 26.11.2008 r. w siedzibie Spółdzielni przy ul. Melomanów 8 w Warszawie odbyło się spotkanie z Panią Marią Rosołowską – Przewodniczącą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, Panem Radosławem Sosnowskim – Radnym Dzielnicy Mokotów oraz Panem Andrzejem Łukasiewiczem – Prezesem Okręgowego Związku Działkowców.

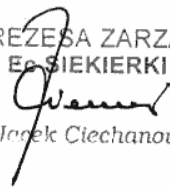
Prosimy o wnikliwe zapoznanie się z przedstawionymi zagadnieniami i optymalne rozwiązanie problemów, które uniemożliwią należyte funkcjonowanie dużej społeczności.

W załączeniu:

- Ksero listy mieszkańców i użytkowników działek biorących udział w proteście.

Z poważaniem

Z-CA PREZESA ZARZĄDU  
SBM EŁ-SIEKIERKI

  
mgr inż. Jacek Ciechanowski

Do wiadomości:

- Rada m.st. Warszawy  
Pałac Kultury i Nauki  
Plac Defilad 1  
XX p. pok. 213  
00-110 Warszawa
- Rada m.st. Warszawy  
Pałac Kultury i Nauki  
Pan Jacek Cieślikowski  
Plac Defilad 1  
XX p. pok. 213  
00-110 Warszawa
- Urząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy  
Burmistrz  
Pan Jan Rasiński  
ul. Rakowiecka 25/27  
02-517 Warszawa
- Urząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy  
Radny  
Pan Radosław Sosnowski  
ul. Rakowiecka 25/27  
02-517 Warszawa
- Urząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy  
Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Pani Maria Rosołowska  
ul. Rakowiecka 25/27  
02-517 Warszawa
- Biuro Architektury m.st. Warszawy  
Pałac Kultury i Nauki  
XX p. pok. 213  
Plac Defilad 1  
00-110 Warszawa